

BDT2006. 1509.

Az elsőfokú bíróság a 2. sorszámú végzésével a kérelmezők {...} október 7-én benyújtott vagyonrendezési eljárás lefolytatására irányuló kérelmét elutasította. Megállapította, hogy a B. Megyei Bíróság a {...} október 23-án jogerőre emelkedett {...} a felszámolási eljárást befejező végzésével az S. Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. gazdasági társaságot jogutód nélkül megszüntette, amely határozat alapján a céget a cégjegyzékből törölték.

A kérelmezők a {...} október 7-én előterjesztett kérelmükben az Ny.-i 2004(3)A/1. helyrajzi szám alatti ingatlanral összefüggésben vagyonrendezési eljárás lefolytatását kérték. Arra hivatkoztak, hogy az I. rendű kérelmező tulajdonában álló, a II. rendű és III. rendű kérelmezők haszonélvezeti jogával terhelt, a kérelmükben megjelölt ingatlanra vonatkozóan a megszűnt céget (rá engedményezett) jelzálogjog illetve meg, amelyet az ingatlan-nyilvántartásból nem töröltek. A kérelmezők jogi álláspontja az volt, hogy a vagyonrendezési eljárást le kell folytatni a felszámolási eljárást követően törölt S. Kft. tulajdonában maradt jelzálogjogra, mint vagyoni értékű jogra vonatkozóan is „analógiával, és a törvény céljainak megfelelően”.

A bírósági ítélet elemzéséhez kapcsolódó feladatok

1. Foglalja össze az ítélet alapjául szolgáló tényállást! Ennek keretei között vázolja az ingatlan jogi helyzetét!
2. A jogi probléma keretei között vizsgálja, hogy fennállnak-e a vagyonrendezési eljárás lefolytatásának feltételei!
3. Készítse el a kérelmet, melyben a vagyonrendezési eljárás lefolytatását kéri! Jogszabályi rendelkezésekkel támassza alá érvelését!

**JELLEN TANANYAG A SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEMEN KÉSZÜLT AZ
EURÓPAI UNIÓ TÁMOGATÁSÁVAL. PROJEKT AZONOSÍTÓ: EFOP-3.4.3-16-
2016-00014**

SZÉCHENYI  2020



HUNGARIAN
GOVERNMENT

European Union
European Social
Fund



INVESTING IN YOUR FUTURE